ECOAQUA - S.A. SUCURSALA CALARASI
Str. Progresul Bloc BBB Et-4 Călăraşi, cod postal 910001, jud. Călăraşi
Tel.0242 315 346; Fax 0242 315346.
J 51/656/01.09.2004.C.U.I. 17014442 e-mail: ecoaqua_suc_cl@yahoo.com

Nr. 11312/ 06.09.2022

SC RECUPANA CLINIC SRL
Str. Navodari , Nr. 1bis, Bl .E25, Sc.2 Ap.8 Calarasi
Jud. Calarasi

Referitor la cererea dvs., inregistrata la ECOAQUA SA Sucursala Calarasi cu nr. 10328/16.08.2022, prin care solicitati avizarea obiectivului de investitii **„Construire clinica recuperare medicala”,** situat in localitatea Calarasi, ,str. Aleea Dumbrava Minunata, nr. 4., jud. Calarasi, va comunicam urmatoarele:

In urma analizarii documentatiei tehnice depuse , emitem: **AVIZ FAVORABIL,**

cu urmatoarea conditie:

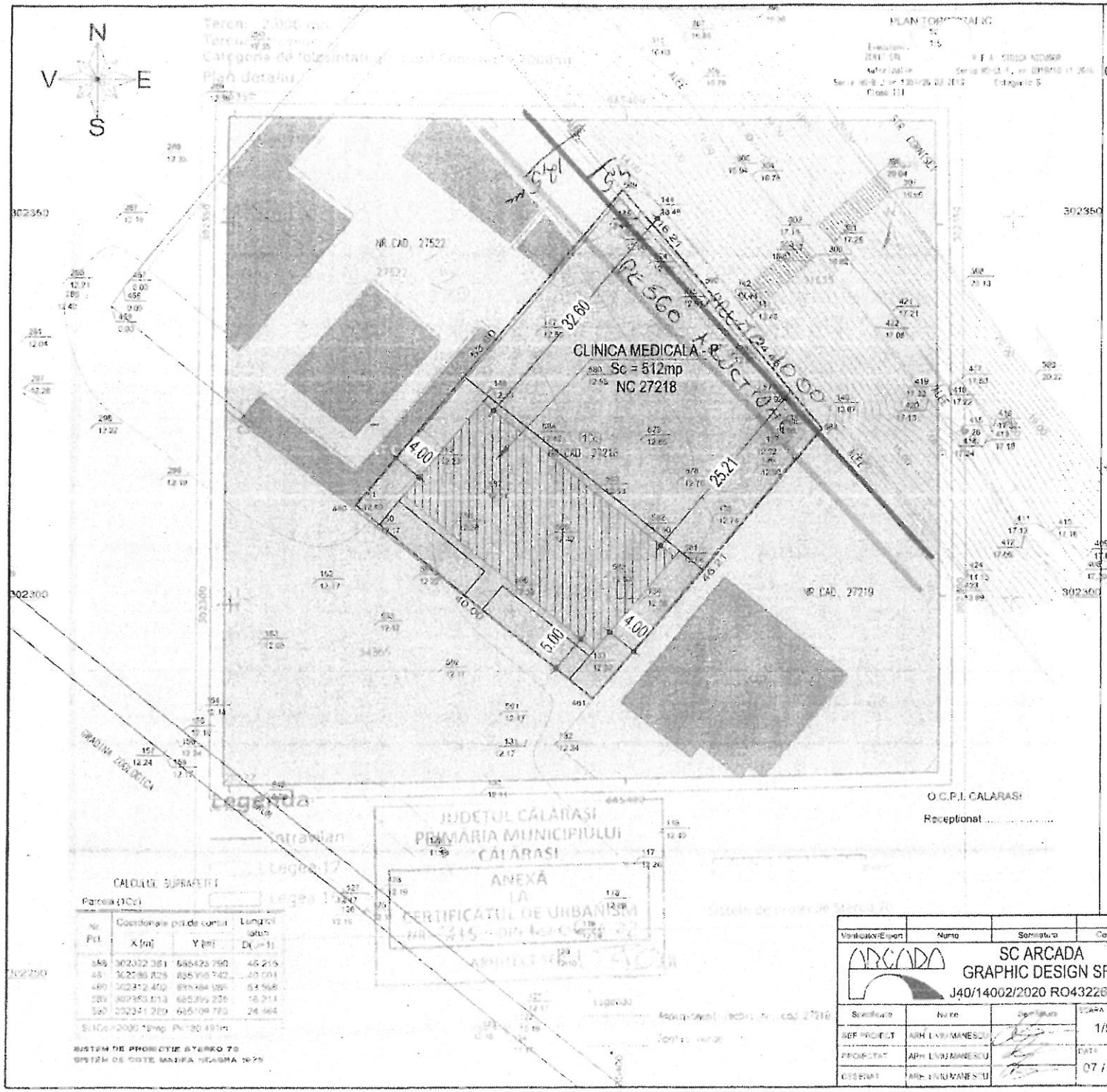
- Respectarea HGR Nr. 930/11.08.2005 – Hotarare pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica, **art. 30, lit.e** (distanta minima de la constructie pana la reteaua de distributie trebuie sa fie de 3,00 m);
- Acces neingradit la conducta de apa (PE 560), si conducta de canalizare menajera (PREMO 1000) existente pe amplasamentul supus avizarii, in vederea remedierii eventualelor avarii aparute in timp;
- Protejarea retelelor de apa si canalizare existente in zona;
- Nu se vor solicita despagubiri in cazul unor avarii;
- Nu se va construi nimic pe conductele de apa si canalizare;

Prezentul aviz este valabil **12 luni** de la data emiterii .

Director,
ing. Stoian Valentin

ROMÂNIA S.C. ECOAQUA S.A. SUCURSALA CĂLĂRAȘI

Birou tehnic,
Badea Mihaela



CLINICA RECUPERARE MEDICALA - P

Aleea DUMBRAVA MINUNATA, nr. 4, NC 27218, Mun. Călărași, Jud. Călărași

Conform P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 176/2009, terenul se afla in SPs – C1, UTR 147

INDICATORII URBANISTICI ADMISI – SPs – C1, UTR 147:

POT_{max} = 50%;
CUT_{max} = 0,6 ADC/mp. teren (P+1E)
Rh_{max} = P+1E
H_{max} = 6.50m

INDICATORII URBANISTICI PROPUSI

S teren = 2000.00mp
Sc la sol = 512.00mp
Sc desf. = 512.00mp

POT = 26%
CUT = 0.26
Hmax. = 6.00m

LEGENDA

Rețea alimentare apă

Rețea canalizare menajeră

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
11350
Liviu-Gabriel MĂNESCU
Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA ARCADA GRAPHIC DESIGN

PLAN DE SITUATIE
scara 1/500

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
ARCADA	SC ARCADA GRAPHIC DESIGN SRL J40/14002/2020 RO43226029			BENEFICIAR: SC RECUPANA CLINIC SRL	PROJECT: NR. 08/2022
Specificate	Nume	Semnatura	SCARA: 1/500	PROJECT: CONSTRUIRE CLINICA RECUPERARE MEDICALA AL. DUMBRAVA MINUNATA, nr. 4, nr. cad. 27218, Mun. Călărași, Jud. Călărași	FAZA: D.T.A.C.
SEF PROIECT	ARH. LIVIU MANESCU				
PROIECTAT	ARH. LIVIU MANESCU		DATA: 07 / 2022	TITLUL PLANSEI: PLAN DE SITUATIE	PLANSA: PA02
DESENAT	ARH. LIVIU MANESCU				